

Accompagnement en matière de construction pour des concepts d'étables respectueux des animaux et à faibles émissions

Pour les exploitations agricoles, le bien-être animal, de bonnes conditions de travail et les coûts sont au premier plan lors de projets de construction. Des concepts d'étables bien pensés permettent souvent de réduire les émissions d'ammoniac avec peu d'efforts supplémentaires et

d'exploiter des synergies. De faibles pertes de nutriments et émissions sont un facteur important pour la viabilité des exploitations. Un accompagnement indépendant en matière de construction en vaut la peine.



Entretien entre le coach de construction et le maître d'ouvrage.

Le concept du coaching pour la construction en bref :



- Les coachs spécialisés en construction disposent des connaissances nécessaires en matière de concepts d'étables à faibles émissions et respectueux des animaux.



- Les coachs en construction sont connectés à l'échelle nationale et travaillent en étroite collaboration avec la recherche, le secteur de la construction et les autorités. Ainsi, les nouvelles connaissances sont rapidement mises en pratique et les préoccupations de l'agriculture sont prises en compte dans la recherche.



- Les coachs en construction font le lien entre les maîtres d'ouvrage, les autorités, les entreprises de construction et de planification d'étables et peuvent négocier d'égal à égal avec toutes les parties.

Trouver un coach en construction

Des coachs en construction sont actifs dans plusieurs cantons de Suisse alémanique et romande. Ceux-ci travaillent également au niveau intercantonal et accompagnent des exploitations dans des cantons qui ne disposent pas de leur propre coach en construction.

Les coordonnées des coachs en construction sont disponibles sur le site web de la Plateforme nationale Ammoniac ([Accompagnement de la construction](#))



Atouts des coachs en construction

- Neutralité, absence d'intérêts particuliers.
- Connaissances approfondies dans le domaine de la construction agricole.
- Compétences techniques dans les domaines du bien-être animal et de l'aménagement du territoire; si ces compétences font défaut: réseau disposant des compétences correspondantes afin de combler rapidement et facilement les lacunes.
- Intégration dans le conseil agricole cantonal et dans la plateforme nationale Ammoniac; échanges réguliers avec la recherche et d'autres coachs de construction.
- Compétences sociales et de médiation pour assurer la liaison entre les maîtres d'ouvrage, les entreprises de planification, de construction et d'aménagement d'étables et les autorités.



Utile pour les maîtres d'ouvrage

- Définir et suivre une stratégie d'exploitation tournée vers l'avenir.
- Être ouvert aux techniques et concepts de réduction des émissions et aux arguments techniques.
- Échange ouvert avec le coach en construction, l'entreprise de planification et de construction.
- Tenir compte des directives cantonales (par exemple, les plans d'action cantonaux sur l'ammoniac).
- Impliquer toute la famille et les partenaires.



Ce que font les autorités et les caisses de crédit

- Clarifier les directives relatives aux instruments, aux contributions et aux conditions de promotion.
- Définir les compétences internes au canton (Que fait le canton? Que fait la commune?).
- Clarifier autant que possible toutes les questions lors de l'avant-projet.
- Vérifier la mise en œuvre correcte des mesures de réduction des émissions lors de la réception des travaux.
- Coopération avec les coachs en construction.
- Communication ouverte et claire.
- Dans la mesure du possible, soutenir les recommandations coordonnées à l'échelle nationale concernant les mesures de réduction des émissions.

Impressum

Éditeur:

Organisme responsable « Projet ressources ammoniac et odeurs en Suisse centrale » (COSAC Suisse centrale, Service de l'environnement Suisse centrale, Union lucernoise des paysannes et paysans, Fédération des paysans de Suisse centrale, commune de Hohenrain); plateforme nationale Ammoniac (www.ammoniak.ch)

Auteurs:

M. Bucheli, BBZN Hohenrain; A. Steiner, Office de l'agriculture du canton de Schwyz; A. Leu, Inforama Canton de Berne; A. Uebersax, Agrofutura AG

Rédaction:

E. Thalmann, A. Uebersax, Agrofutura AG

Mise en page, graphisme: AGRIDEA

Images:

M. Wittwer, iStock

Soutien financier:

Office fédéral de l'agriculture

7. Mise en service

7.1 Conseil en construction/accompagnement en construction

Accompagnement de la mise en service et première année après mise en service

7.2 Maître d'ouvrage

Adaptations et optimisations lors de l'exploitation de la nouvelle étable

7.3 Entreprise de construction et d'aménagement d'étables

Bon soutien. Par exemple, programmation d'itinéraires
Robots de nettoyage

6. Réception des travaux

6.1 Maître d'ouvrage et autorité

Réception des travaux
Selon le projet de construction, effectuer des mesures de réception (par exemple pour les laveurs d'air)

5. Réalisation

5.1 Maître d'ouvrage

Début du projet de construction

5.2 Entreprise de construction et d'aménagement de l'étable, coach en construction

Planification détaillée en concertation avec le coach en construction
Réalisation du projet de construction

5.3 Planification et construction de l'étable, entreprise d'aménagement d'étables, coach en construction

Accompagnement et surveillance de la réalisation ; prise de décisions détaillées en continu

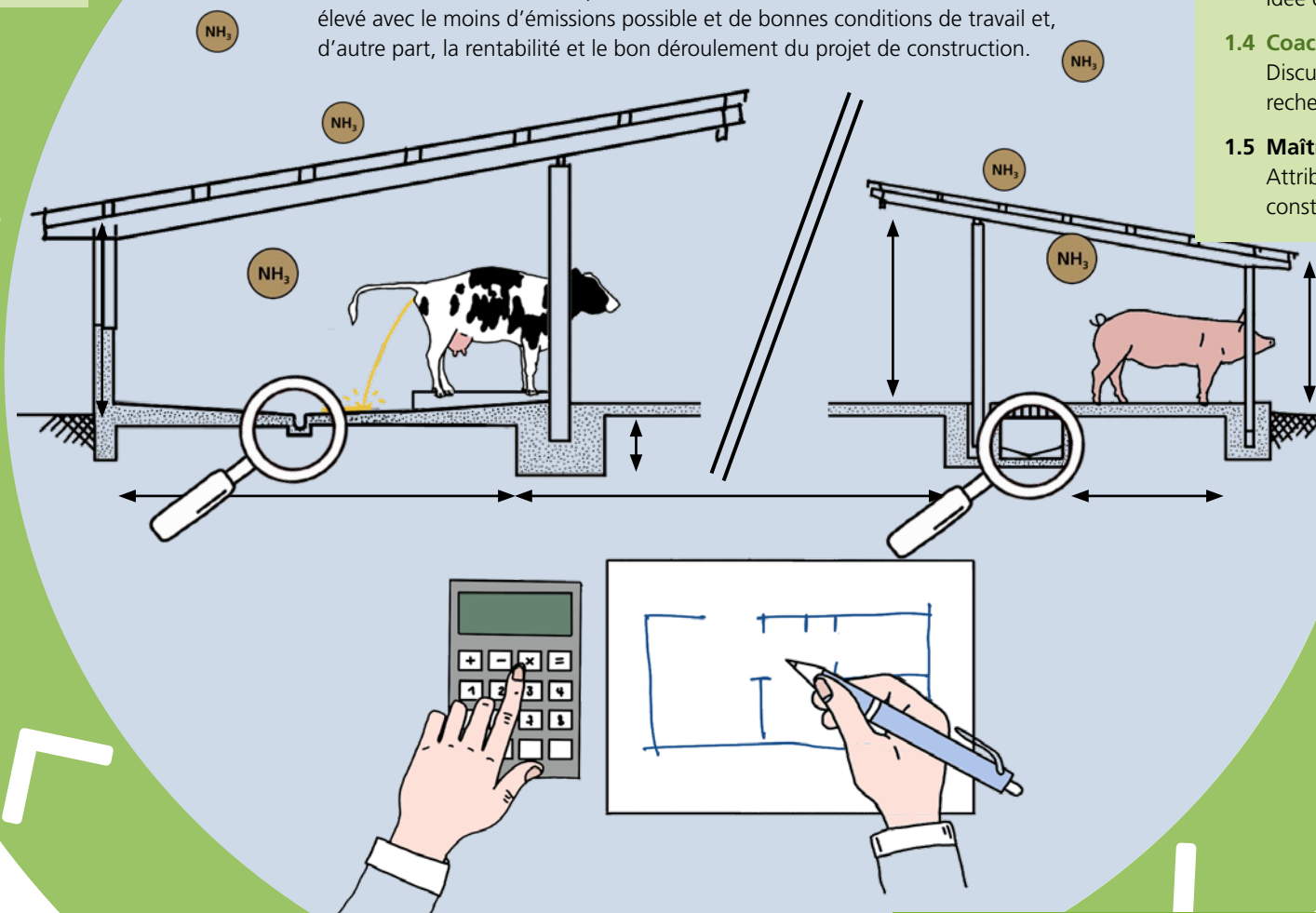
4. Mise à l'enquête

4.1 Autorités

Examiner la demande
Instruire la mise à l'enquête
Accorder l'autorisation

Coach en construction

Des coachs en construction indépendants accompagnent les maîtres d'ouvrage depuis la planification jusqu'à la mise en service des bâtiments d'élevage. Ils font le lien entre les maîtres d'ouvrage, les autorités, les entreprises de construction et les bureaux d'études. Les objectifs d'un accompagnement en construction sont, d'une part, des étables offrant un bien-être animal élevé avec le moins d'émissions possible et de bonnes conditions de travail et, d'autre part, la rentabilité et le bon déroulement du projet de construction.



1. Planification stratégique

1.1 Maître d'ouvrage

Idée de projet ; stratégie d'exploitation ; aperçu des besoins, exigences, forces et faiblesses spécifiques à l'exploitation.
Prise de contact avec le coach en construction avant que des frais de planification importants ne soient engagés et que des décisions importantes ne soient prises

1.2 Coach en construction

Aider à rassembler toutes les informations pertinentes pour le bien-être animal, l'environnement, l'aménagement du territoire, la situation de l'exploitation, la direction de l'exploitation et le financement. Montrer les possibilités de construction respectueuses des animaux et réduisant les émissions d'ammoniac, ainsi que la réalisation des objectifs cantonaux. Discussion avec le maître d'ouvrage. Objectif : aucune lacune dans la demande de permis de construire.

1.3 Maître d'ouvrage

Idée de projet concrétisée et révisée ; améliorations.

1.4 Coach en construction

Discussion avec le maître d'ouvrage ; amélioration de l'idée de projet ; aide à la recherche d'une entreprise de planification appropriée

1.5 Maître d'ouvrage

Attribution du mandat pour l'avant-projet à une entreprise de planification de la construction

2. Avant-projet

2.1 Entreprise de planification

Élaboration d'un avant-projet en concertation avec le maître d'ouvrage et le coach de construction

2.2 Coach en construction, maître d'ouvrage, entreprise de planification, autorités

Implication des autorités d'exécution avant le dépôt du permis de construire afin d'éviter les lacunes et les boucles ultérieures ; toutes les spécifications doivent être connues
Prévenir les objections grâce à la transparence

2.3 Maître d'ouvrage

Confier l'élaboration du projet à une société de planification de la construction

3. Planification du projet

3.1 Entreprise de planification

Élaboration du projet

3.2 Maître d'ouvrage, coach en construction

Vérifier le projet ; déterminer les adaptations nécessaires

3.3 Entreprise de planification

Réviser le projet

3.4 Maître d'ouvrage, coach en construction

Vérifier le projet, garantir le financement

3.5 Maître d'ouvrage

Demande de permis de construire auprès du canton